

Appartement "Hier Isch"



In het mooiste en hoog gelegene dorp van de Tiroler Zugspitze Arena, Berwang ligt ons heerlijke appartement. Op een 1336 meter hoogte ligt het relatief sneeuwzekere dorp dat zich perfect aandoet voor gezinnen en gasten die op zoek zijn naar nog de authentieke Oostenrijkse "gemutlichkeit". Berwang is prima per auto, circa 750 km vanuit Eindhoven, per vliegtuig of trein te bereiken. Het luxueuze ingerichte appartement ligt midden in het dorp en uiteraard op loopafstand van de piste, skischool, restaurants, apres ski en een supermarkt kun je in het complex vinden. Der Laden mit Pfiff, de supermarkt, is ook zeker een aanrader om te bezoeken!

Het volledig ingerichte appartement met een oppervlakte van 65m² is geschikt voor 2 personen. Op aanvraag is er middels een slaapbank ruimte voor 2 extra personen (kinderen).

De ruime opgezette woonkeuken is voorzien van alle gemakken zoals; vaatwasser, koel-vriescombinatie, oven, magnetron en ceramische kookplaat. In de keuken is een gezellige zithoek geplaatst waar uitgebreid ontbeten worden kan, geborrelt of een gezellig spelletje gespeeld kan worden die in de onder de zittingen te vinden zijn.

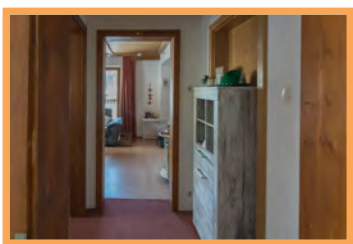


Aan de keuken grenst een ruime woonkamer die voorzien is van (slaap)bank en Televisie. In het gehele appartement kunt u tijdens uw verblijf kosteloos gebruik maken van de WIFI. Zowel de woonkamer als slaapkamer hebben een prachtig uitzicht over het dorp en de pistes, op een heldere dag kunt u vanaf het balkon de Zugspitze zien liggen.



De slaapkamer verziet u van alle gemakken met een luxe boxspring en 2^{de} Flat screen. Bedlinnen is uiteraard voorhanden en handdoeken worden 2x per week verwisseld.

Verder beschikt het appartement over een badkamer met douche, toilet en wastafel.



Ook aan uw auto is gedacht, door middel van een trap komt u beneden op een parkeerplaats uit waar u veilig uw auto kunt parkeren.

Indien u besluit "Hier Isch" te boeken kunt u na 15.00 uur terecht bij hotel Axx (het aan de overkant gelegen hotel) om de sleutel op te halen. Hier heeft u ook nog de mogelijkheid om (tegen meerprijs) ontbijt of diner te boeken. Tevens zijn zij ook voor u aanwezig mochten er zich vragen of problemen aandienen. Wenselijk is dat u op de dag van vertrek voor 10.00 uur de sleutel weer inlevert zodat zij het appartement weer gereed kunnen maken.

Het appartement dient in nette staat achterlaten te worden. Eventuele schade en/of vermissingen dienen zo snel mogelijk, maar uiterlijk bij vertrek gemeld te worden. In ons appartement is het **niet** toegestaan om te roken. Ook huisdieren zijn niet toegestaan.

Prijzen

Datum	Prijs (op basis van 2 personen)
Winter laagseizoen	4 nachten € 345.00 / 5 nachten € 435.00 6 nachten € 520.00 / 7 nachten € 600.00
Winter hoogseizoen	4 nachten € 500.00 / 5 nachten € 620.00 6 nachten € 730.00 / 7 nachten € 850.00
Zomer laagseizoen	4 nachten € 280.00 / 5 nachten € 335.00 6 nachten € 400.00 / 7 nachten € 470.00
Zomer hoogseizoen	4 nachten € 300.00 / 5 nachten € 350.00 6 nachten € 420.00 / 7 nachten € 490.00

Verhuurbedrag is incl. de eindreiniging excl. toeristenbelasting Email : prive@rijnders.nl

Indien u akkoord gaat met de overeenkomst dient de aanbetaling van 25% van het totale huurbedrag binnen 14 dagen te zijn voldaan.

Het resterende bedrag en een borgsom van € 150.00 dienen 1 week voor aankomst o.v.v. uw NAAM en IBAN nummer, voldaan te zijn op rekeningnummer; RAFFEISENBANK REUTTE
IBAN: AT58369900008720385 - BIC:RBRTAT22 - t.n.v. Rijnders Franciscus.

Als het appartement in nette staat wordt opgeleverd en er geen gebreken worden geconstateerd, wordt de borgsom binnen 5 werkdagen na vertrek weer teruggestort op uw rekening.

Tips in Berwang



* Het Toerismebureau en de bank bevinden zich op ca 200 meter.

Supermarkten

- * Der Laden mit Pfiff bevindt zich om de hoek. In deze supermarkt vindt u de voornaamste levensmiddelen zoals verse broodjes en vers beleg. U kunt hier op voorbestelling ook ontbijten, lunchen, avondeten of afhalen.
- * de Spar bevindt zich nabij het appartement in het dorp. In deze supermarkt vindt u de dagelijkse benodigdheden.
- * De M-Preis bevindt zich in nabij gelegen dorp Bichlbach. Dit is een supermarkt waar u uitgebreide boodschappen kunt halen.

Restaurants

- * Er zijn diverse restaurants op loopafstand van het appartement. O.a. Hotel AXX, Sportstüberl, Mirabell, Cafe Sprenger of voor een culinair diner Sporthotel Singer.

Cafe-Bar

- * Hotel AXX heeft een gezellige bar
- * S'berger Pub gezellige tafels en mooie bar (u kunt hier tevens een kleinigheid eten)
- * H2Sepp, Apres Ski
- * Schrimbar, gelegen bij Hotel Singer

Activiteiten

Wintersport

- * Het skigebied waar zich de liften, skischool en skiverhuur bevinden is op 3 minuten loopafstand van het appartement.
- * Ook langlaufers en wandelaars kunnen hun hart ophalen op de vele mooie routes die Berwang rijk is. Wandelaar, langlaufer en skiër kunnen elkaar op diverse plaatsen in het skigebied treffen.
- * De skibushalte bevindt zich op 15 meter van het appartement. De bus brengt u binnen 15 minuten naar de andere skigebieden van Lermoos, Ehrwald, Reutte (Hannekamm) of Zugspitze.
- * Een keer in de week op dinsdag tijdens het hoogseizoen verzamelen alle Skileraren zich om u een grandioos spektakel te bezorgen, op ski's, snowboards of motor, niets is te gek!
- * Eenmaal per week kunt u gebruik maken van het avond skiën.

Activiteiten voor het gehele jaar

- * In Reutte, boven de Fernpasstrasse B179, vindt u de langste voetgangershangbrug ter wereld. De brug verbindt de Ruïne Ehrenberg met Fort Claudia. De voetgangershangbrug draagt de naam "highline179". De hoogte van de brug is 114,60 meter en de lengte is 406 meter.
- * In Rinnen bevindt zich Heustadl, de hoogst gelegen bierbrouwerij van Europa. Hier kun je eventueel lopend heen. Op woensdag- en zaterdagavond wordt er in Heustadl een typisch Oostenrijks entertainment georganiseerd met eten, dansen en sketches van Gustl und Manfred.

Zomerseizoen

- * Platzkonzert, wekelijks speelt de lokale harmonie een concert, hierbij kunt u genieten van een heerlijke schnapps, tegen een kleine vergoeding.
- * In Bichlbach vindt u het kletterwald (klimpark) In dit park kunt u kiezen uit 5 verschillende spannende parcoursen met 60 verschillende elementen. U kunt hier ook met kinderen vanaf 6 jaar terecht. Naast het terrein kunt u ook minigolf spelen. Ook bevinden zich er een skelterbaan, zwemmeertje, waterglijbaan met banden en dergelijke.
- * Berwang heeft een gemeentelijk (verwarmd) buitenzwembad dat buitenom het winterseizoen geopend is. Het zwembad bevindt zich op ca 8 minuten lopen van het appartement. Op het terrein bevinden zich tevens een minigolfbaan en een kiosk.
- * Bij de Almkopfbahn in Bichlbach kunt u een step huren (ook geschikt voor kinderen vanaf 140 cm). De gondel brengt u naar de top van de Heiterwanger Hochalm. U maakt met de step een mooie afdaling bergafwaarts door de mooie omgeving van Berwang terug naar het eindstation bij de Almkopfbahn.
- * Almdorf Fallerschein is een dorp dat ongeveer 40 blokhutten telt en dat volledig functioneert op duurzame energie. Almdorf Fallerschein behoort tot de gemeente van Stanzach en ligt op de route tussen Stanzach en Namlos. U kunt uw auto parkeren naast de weg, vanaf daar is het ongeveer 30 – 45 minuten bergopwaarts lopen. Het dorp is in wintertijd niet bereikbaar.

Het toerismebureau informeert u ook graag over de activiteiten en mogelijkheden binnen en buiten Berwang